

MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBOR

stavební úřad

náměstí Sigmunda Freuda 19, PSČ 742 58, tel. 556 455 460-3

Dopis značky / ze dne / 27. 11. 2008	Naše značka st.ú. 2176/zah/08/Ha	Vyřizuje Ing. Hanzelka	Příbor 17.4.2009
---	-------------------------------------	---------------------------	---------------------

O Z N Á M E N Í

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY, POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ A SEZNÁMENÍ S PODKLADY VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 1.12.2008 podalo a dne 15.4.2009 doplnilo Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, IČ 008 45 451, které je na základě plné moci zastoupeno společností Technoprojekt, a.s., Havlíčkovo nábř. 38, 730 16 Ostrava – Mor. Ostrava, IČ 476 77 597, návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „**Průmyslová zóna Mošnov – Plocha R**“ na pozemcích parc.č. 1147/1, 1147/4, 1148, 1155/1 v k.ú. Sedlnice a na pozemcích parc.č. 1309/5 a 1309/6 v k.ú. Mošnov.

Stavba obsahuje stavební objekty: SO 01 Vodovod, SO 02 Splašková kanalizace, SO 03 Dešťová kanalizace, SO 04 Přípojka VTL plynovodu, SO 05 Venkovní rozvody STL plynu, SO 06 Regulační stanice VTL – STL, SO 07 Veřejné osvětlení, SO 08 Kabelové propoje - ČEZ, SO 09 Venkovní slaboproudé rozvody, SO 10 Komunikace v ploše R, SO 11 Konečné terénní úpravy, SO 12 Sadové úpravy, SO 14 Venkovní kabelové rozvody NN, SO 15 Přípojka NN.

Dnem podání bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Stavební úřad MÚ v Příboře, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby dotčeným orgánům a účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

čtvrtek 21. 5. 2009 v 9,00 hod.

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti stavebního úřadu Příbor.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání na stavebním úřadě MÚ v Příboře (Po, St 8,00-11,00 a 12,00-17,00 hod., Út, Čt 8,00-11,00 a 12,00-14,00 hod.) a při ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat

námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námítky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

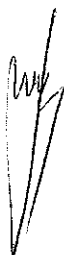
Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se účastníci řízení mohou po ukončení veřejného ústního jednání dne 21.5.2009 a následující pracovní dny 22.5.2009 až 27.5.2009 vyjádřit k podkladům rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu MÚ Příbor, Freudova 118 (Út a Čt 8-11 a 12-14 hod. a Po a St 8-11 a 12-17 hod.).

Žadatel dle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na veřejně přístupném místě v místě stavby, a to na pozemku parc.č. 1147/1 v k.ú. Sedlnice poblíž komunikace na pozemku parc.č. 1148 v k.ú. Sedlnice a poblíž komunikace na pozemku parc.č. 1155/1 v k.ú. Sedlnice, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace budou kopie tohoto oznámení a výkres situace na podkladu katastrální mapy, který tvoří součást předložené dokumentace stavby. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Ing. Pavel H a n z e l k a
vedoucí stavebního úřadu



Městský úřad Příbor
stavební úřad
742 58

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

(dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona - doporučeně na doručenkou)

- Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, IČ 008 45 451, zast. Technoprojekt, a.s., Havlíčkovo nábr. 38, 730 16 Ostrava – Mor. Ostrava, IČ 476 77 597
- Obec Mošnov
- Obec Sedlnice

(dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona - veřejnou vyhláškou):

- Moravskoslezský kraj, 28 října 2771/117, 702 00 Ostrava – Mor. Ostrava
- Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava
- Letiště Ostrava, a. s., Letiště Ostrava č.p. 401, 742 51 Mošnov
- PTN-VESTRA, s.r.o. Mošnov 305, 742 51 Mošnov
- GARANTRANS s.r.o., Mošnov 314, 742 51 Mošnov
- SINEKO Engineering, s.r.o., Místecká 329/258, 720 00 Ostrava - Hrabová
- Společnost pro využití letiště Ostrava – Mošnov

- ČEPRO, a.s., Dělnická 12, č.p. 213, Praha
- Green Gas DPB, a.s., Rudé armády 637, Paskov
- VUSS Olomouc, Třída 1. máje 1, Olomouc
- Povodí Odry s. p., Varenská 49, Ostrava
- SmVaK Ostrava a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava
- SS MSK, Suvorovova 525, Nový Jičín
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4
- RWE Distribuční služby, a. s., Plynárenská 499/1, Brno
- Telefónica O2 ČR, a. s., 1. máje 3, 709 05 Ostrava
- ČEZnet, a. s., 28 října 3123/152, Ostrava
- Zemědělská vodohospodářská správa, Dostála Bystřiny 9, Nový Jičín
- Lesy ČR, s. p., U Sibérie 960, Frenštát pod Radhoštěm
- Řízení letového provozu ČR, s. p., Navigační 787, Jeneč
 - a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o případ uvedený v písmenu d),
 - b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,
 - c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis,
 - d) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou)

- MÚ Příbor, odbor ŽP, náměstí Sigmunda Freuda 19, Příbor
- HZS MSK, územní odbor Nový Jičín, Zborovská 5, Nový Jičín
- KHS MSK, územní pracoviště Nový Jičín, Štefánikova 9, Nový Jičín
- Obecní úřad Mošnov
- Obecní úřad Sedlnice
- Obecní úřad Skotnice
- Oblastní inspektorát práce pro MSK a OK, Živičná 2, Ostrava
- Drážní úřad, sekce stavební, oblast Olomouc, Nerudova 1, Olomouc
- Ministerstvo životního prostředí, odbor horninového a půdního prostředí, Vršovická 65, Praha 10
- MÚ Kopřivnice, odbor ŽPZ, Štefánikova 1163, Kopřivnice
- MÚ Kopřivnice, odbor dopravy a silničního hospodářství, Štefánikova 1163, Kopřivnice
- MÚ Nový Jičín, Odbor územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, Masarykovo náměstí 1/1, Nový Jičín
- MÚ Nový Jičín, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 1/1, Nový Jičín
- Krajský úřad, Moravskoslezský kraj, odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, Ostrava
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Poodří, 2. května 1, Studénka
- Úřad pro civilní letectví ČR, řízení letového provozu, Letiště Ruzyně, Praha

Na vědomí: Policie ČR, DI, Svatopluka Čecha 11, Nový Jičín

Správce úřední desky: - Městský úřad Příbor
- Obecní úřad Mošnov
- Obecní úřad Sedlnice

Příloha pro správce úřední desky: Situace na podkladu katastrální mapy

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Evidenční číslo písemnosti: 111/2009

Vyvěšeno dne: 21.4.2009..

Sejmuto dne: 7.5.2009.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup: Alice Buczková

PLOCHA "R"

SO 14
SO 05
kabel VN

SG 04
SG 07
SO 06

7
5285m²

8
4990m²

9
6180m²

17
936m²

2
16 534m²

SO 05
SO 01
SO 09
SO 08
SO 07
SO 02
SO 03

SO 12
SO 13

12
2500m²

10

UCHRANĚNÍ PŘÍMO TRANSFORMOVNÝ 110/22KV

STAVAJÍCÍ SILNICE II/400V

STAVAJÍCÍ SÍDELO

II-AS43

